



LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE À TIGNES

17 JUIN 2025 – Marie Jammot



ORDRE DU JOUR

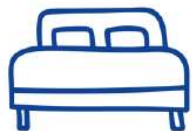
1. Le constat à Tignes

2. Les freins et les actions

3. Les premiers retours d'expérience

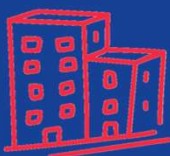
TIGNES

LES CHIFFRES CLÉS



33 000

Lits au total



130

Copropriétés



40

Rénovations réalisées

Objectif
2034

100%
Rénovations

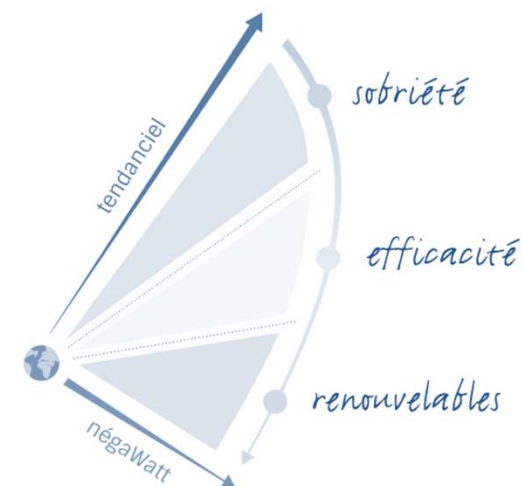
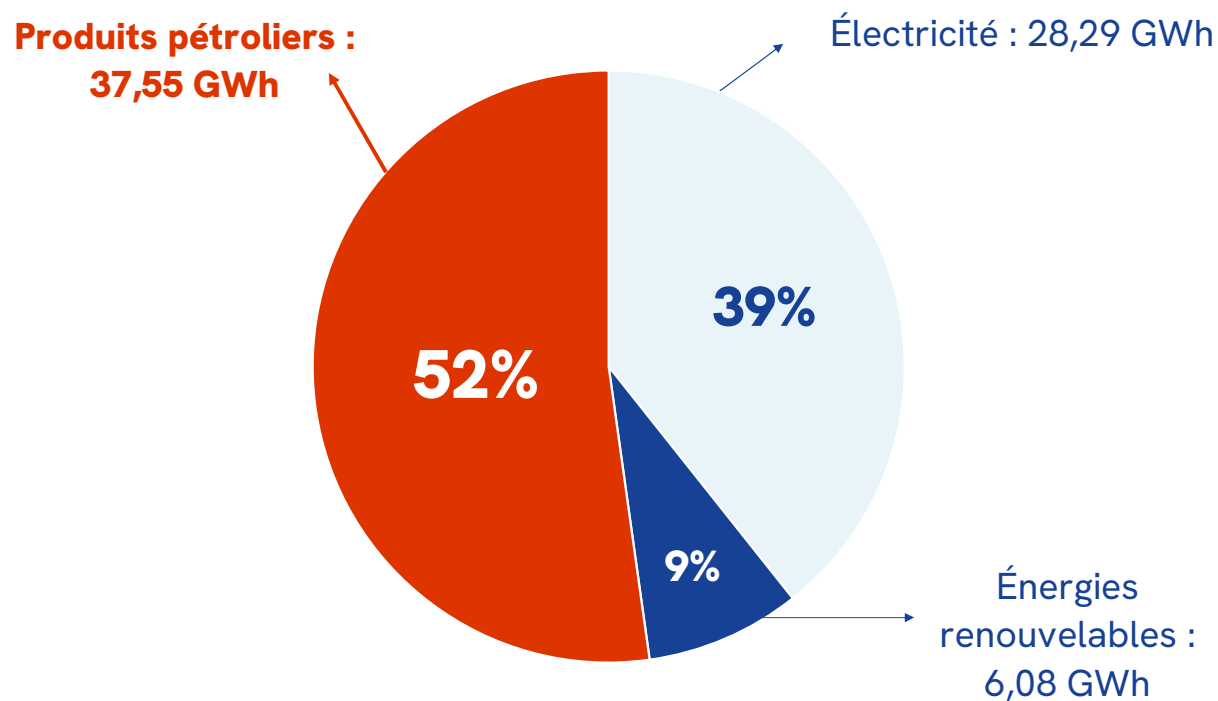


CONSTAT À TIGNES

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES



« La meilleure énergie, c'est celle que l'on ne consomme pas »



LES TROIS PILIERS DE LA DÉMARCHÉ NÉGAWATT

Association négaWatt - www.negawatt.org

CONSOMMATION D'ÉNERGIE POUR LE SECTEUR RÉSIDENTIEL – TIGNES

Source: Observatoire régional air énergie climat (ORCAE) Auvergne-Rhône-Alpes. 2022

TRANSITION DU TERRITOIRE



PILIER 4 : RÉDUIRE NOTRE IMPACT CARBONE

05

ORDRE DU JOUR

1. Le constat à Tignes

2. Les freins et les actions

3. Les premiers retours d'expérience

UN POINT D'INFORMATION LOCAL

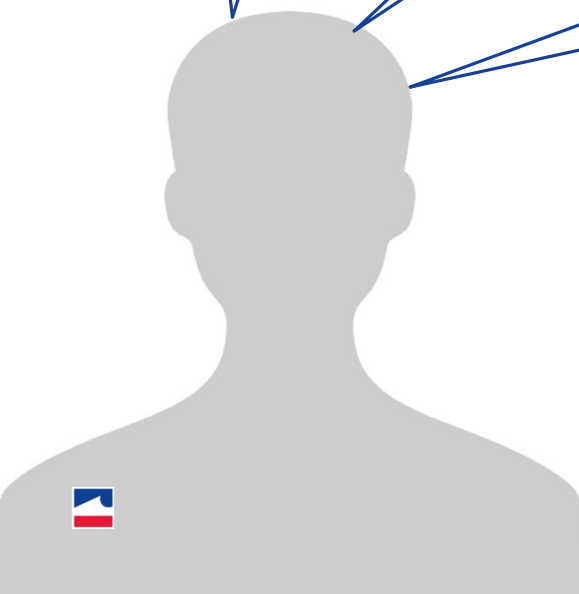


Quels aides pour les résidences secondaires ?

Comment communiquer dans ma résidence ?

Qu'avons-nous le droit de faire d'un point de vue architectural ?

- Création d'un **kit d'accompagnement** de la rénovation énergétique sur-mesure pour Tignes
- **Sensibilisation** des propriétaires et des syndics par des interventions en assemblées générales
- **Permanences** mutualisées avec le service urbanisme



UNE INGÉNIERIE OFFERTE

OBJECTIF

Accompagner les copropriétés sur un **cahier des charges précis** et cohérent avec la politique de la commune pour leur projet de rénovation

1. **Aide à la consultation et à l'analyse** des diagnostics techniques, et plus particulièrement le **PPT** (Plan Pluriannuel de Travaux)
2. Traduction des éléments techniques et préparation de **réunions d'informations** à destination des propriétaires
3. Mise en place d'un **questionnaire** pour recueillir les besoins et envies des copropriétaires



DES SOLUTIONS INNOVANTES



Massifier la rénovation énergétique grâce à la création d'une **offre globale** par un consortium d'entreprises

- Proposer un projet commun à plusieurs copropriétés
- Mutualiser les coûts
- Garder une cohérence architecturale à l'échelle de la station



Développer les **énergies renouvelables**

- Accompagner le montage des dossiers de subventions pour le Contrat Chaleur Renouvelable (ADEME)
- Inclure les copropriétés dans le projet de réseau de chaleur urbain

Le coût est le frein principal pour

53%

des propriétaires.

Source : Questionnaire sur la rénovation énergétique réalisé en mars 2025 à Tignes





ORDRE DU JOUR

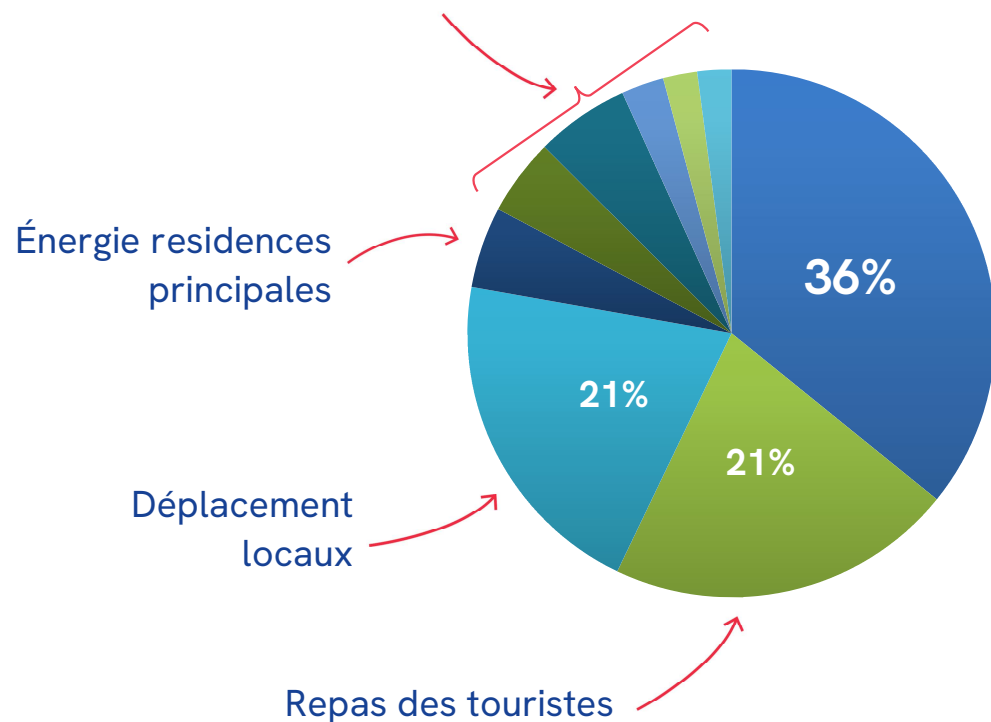
1. Le constat à Tignes

2. Les freins et les actions

3. Les premiers retours d'expérience

RÉDUCTION DES ÉMISSIONS

Énergie de la collectivité, travaux,
dameuses, déchets, remontées mécaniques



→ RÉPARTITION LOCALE DE L'IMPACT CARBONE DE TIGNES



Énergie des bâtiments

→ Pour l'année 2024, 7 copropriétés
rénovées ont permis d'éviter **395 tonnes**
de CO₂e.

CRÉATION D'UNE RELATION DE PROXIMITÉ



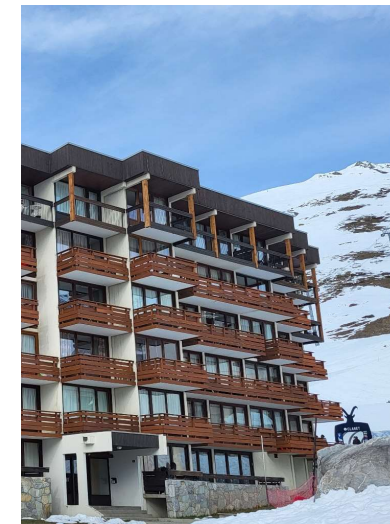
#1 LES CONSEILS SYNDICAUX

+150 personnes identifiées



#2 LES SYNDICS

Travail en collaboration avec les **5** principaux syndicats présents à Tignes



#3 LES COPROPRIÉTÉS

Accompagnement d'une **vingtaine** de copropriétés (dont 7 qui ont signées la convention Coach Rénov)

EXEMPLE DE RÉNOVATION – LES GÉNÉPIS

2024, VOTE DES TRAVAUX

- **1 300 000 € TTC** de travaux (isolation extérieure, bardage, balcons, garde-corps, menuiseries extérieures, ventilation, hall d'entrée)
- Préparation du vote avec le syndic, le maître d'œuvre et le conseil syndical

2025, RÉALISATION DES TRAVAUX

- **Visite de chantier** organisée en juillet 2025, ouverte à tous les propriétaires intéressés

2025, RÉFLEXION AUTOUR DU SOLAIRE THERMIQUE

- Accompagnement et suivi de la **subvention**, mise en relation avec des professionnels, facilitation des échanges avec le **service urbanisme**





CONTACT

MARIE JAMMOT

Service Partenariat Propriétaires

Tél +33 (0)4 79 40 25 82

Mail mjammot@tignes.net

