

David MUNSCH

**Responsible Prescription
Solution Logements**



06 29 71 75 95

dmunsch@groupe-atlantic.com



NOTRE CŒUR D'ACTIVITÉ

HVAC*: Chauffage de l'eau et de l'air,
rafraîchissement et traitement de l'air.

GROUPE ATLANTIC conçoit, produit et
commercialise des **solutions**
et **systèmes éco-performants**,
accessibles à tous et adaptés à chacun.



13 000

COLLABORATEURS



3Mds€

CHIFFRE
D'AFFAIRES NET



28%

SOLUTIONS
À ÉNERGIES
RENOUVELABLES

NOTRE MISSION

Transformer les énergies disponibles
en bien-être durable



31

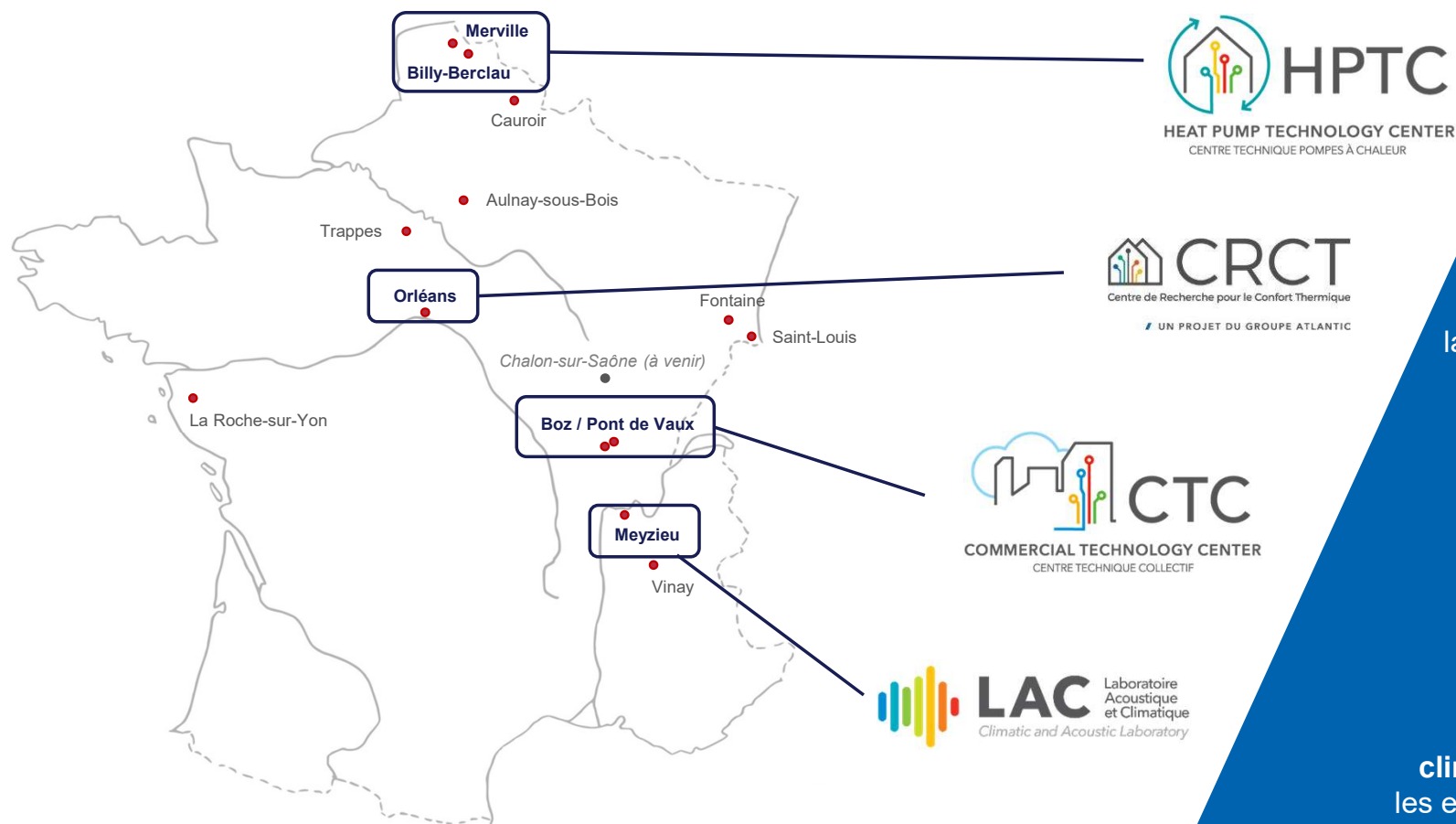
SITES
INDUSTRIELS



9M

D'APPAREILS
PRODUITS / AN

Nos IMPLANTATIONS industrielles en France



HPTC

un laboratoire dédié aux pompes à chaleur domestiques

Le CRCT

nos 2 maisons jumelles, véritable laboratoire d'essais grandeur réelle

CTC

un laboratoire dédié aux PAC et systèmes collectifs

Le LAC

notre laboratoire **acoustique** et **climatique** accrédité **COFRAC** pour les essais chauffage et acoustique sur les PAC air/eau et eau/eau

Quelles solutions de Rénovation pour le chauffage et l'ECS en logements collectifs



REGLEMENTATIONS EXIGEANTES EN CARBONE

CONSTRUCTION



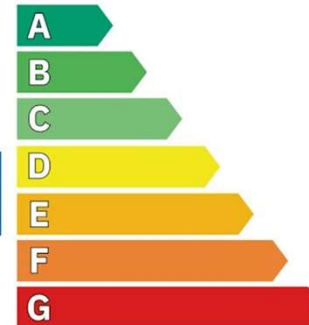
Ic ÉNERGIE

Impact carbone associé
aux consommations
d'énergie primaire

Ic CONSTRUCTION

Impact carbone des composants et de
leur mise en œuvre basé sur l'Analyse du
Cycle de Vie du produit. (FDES/PEP ou
données par défaut DED)

RÉNOVATION



LIMITER au Maximum les **CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES**
et **DÉCARBONER** au Maximum la filière du logement

Situations Initiales

TOUT INDIVIDUEL

Chauffage électrique + Chauffe-eau électrique

MIXTE

ECS Collective (électrique) + Chauffage électrique

100% COLLECTIF

Chaudière Fioul pour Chauffage + ECS

Situation Initiale

TOUT INDIVIDUEL

Chauffage électrique + Chauffe-eau électrique

SOLUTION 1 : Continuité de système mais avec optimisation

Agilia

Le radiateur intelligent Atlantic
le plus compact



Connectivité
Bridage Température
Détection de présence

Linéo connecté

Chauffe-eau électriques
Gain de place



Situation Initiale

TOUT INDIVIDUEL

Chauffage électrique + Chauffe-eau électrique

SOLUTION 2 : Eau chaude Thermodynamique sur VMC

Agilia

Le radiateur intelligent Atlantic
le plus compact



Connectivité

Bridage Température

Détection de présence

Aquacosy
Evolution SV

Chauffe-eau thermodynamique
(sans ventilateur) sur VMC



Situation Initiale

TOUT INDIVIDUEL

Chauffage électrique + Chauffe-eau électrique

SOLUTION 3 : PAC Air / Air séjour + ECS Thermo avec une seule Unité Extérieure

Trineo

Solution 3 services, pompe à chaleur air/air monosplit réversible et ECS



Agilia Le radiateur intelligent Atlantic le plus compact



Connectivité / Gain Etiquette DPE
Implantation UE à étudier (balcon)

Situation Initiale

MIXTE

ECS Collective (électrique) + Chauffage électrique

SOLUTION 1 : Individualisation de l'ECS

Agilia

Le radiateur intelligent Atlantic
le plus compact



Connectivité
Bridage Température
Détection de présence

Linéo connecté

Chauffe-eau électriques
Gain de place



Situation Initiale

MIXTE

ECS Collective (électrique) + Chauffage électrique

SOLUTION 2 : ECS THERMODYNAMIQUE COLLECTIVE

Agilia

Le radiateur intelligent Atlantic
le plus compact

Connectivité

Bridage Température

Détection de présence



Agilia Horizontal 1000 W

Hydragreen 3

Production d'ECS thermodynamique collective au CO₂, sans appoint

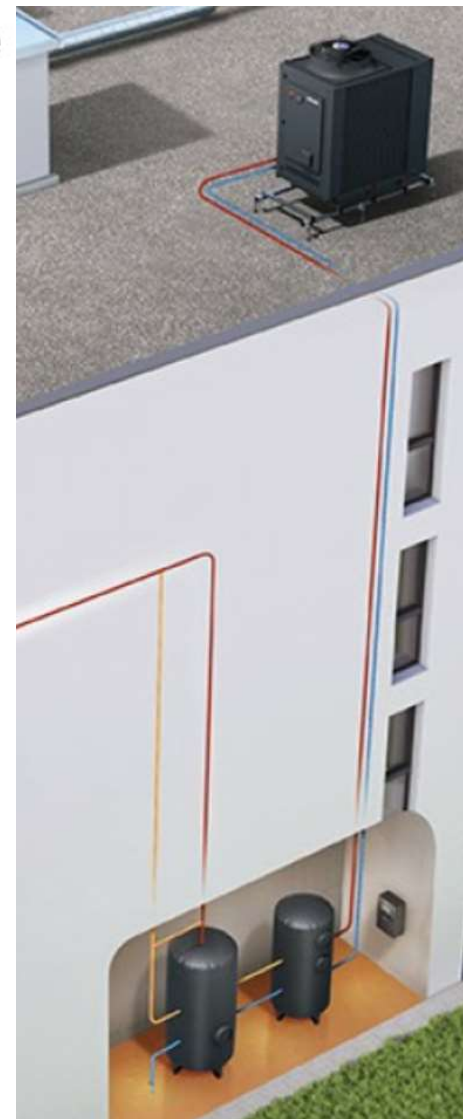


Unité extérieure



Ballon de stockage
spécifique Hydragreen 3 —
avec jaquette SM1

1 modèle de 30 kW
(jusqu'à 480 kW en cascade)



Situation Initiale

100% COLLECTIF

Chaudière Fioul pour Chauffage + ECS

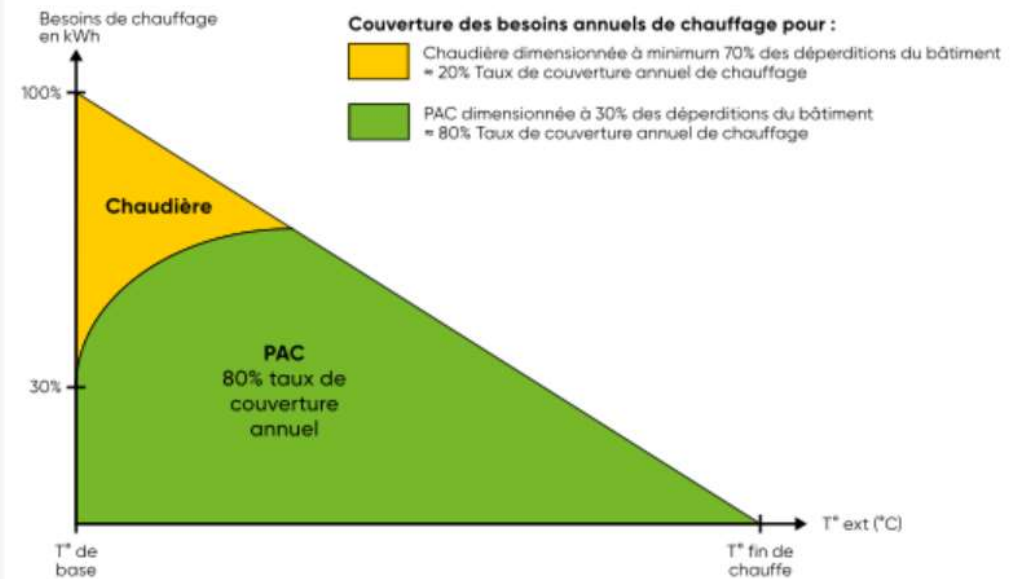
SOLUTION 1 : HYBRIDATION PAC



Gain DPE ajustable

Limitation Puissance élec

Intégration facilitée



Couverture des besoins annuels de chauffage d'une chaufferie hybride pour une PAC dimensionnée à 30% des déperditions du bâtiment

Situation Initiale

100% COLLECTIF

Chaudière Fioul pour Chauffage + ECS

SOLUTION 2 : HYBRIDATION PAC CHAUFFAGE + Individualisation ECS

CHAUFFAGE



ECS



Situation Initiale

100% COLLECTIF

Chaudière Fioul pour Chauffage + ECS

SOLUTION 3 : Abandon Chaudière Fossile

=> 100 % PAC

Attention:

- Puissance électrique importante
- Encombrement important
- Investissement important
- Performant avec plancher chauffant



Châssis S
15-18 kW



Mi-mars
2025

Châssis M
23-27 kW



Mi-mars
2025

Châssis L
40-50 kW



Mi-janvier
2025

Châssis XL
65 kW



Mi-mars
2025



Chauffage

ET/OU



ECS



4 châssis,
7 modèles



Architecture
Monobloc



Fluide naturel
propane



Puissance acoustique
62 à 75 dB(A)*



COP jusqu'à 4,94



Haute température 75°C
(maximale sans appoint)

* Charge partielle

atlantic

LES DIFFÉRENTS ENJEUX D'IMPLANTATION



• AÉRAULIQUE •

Une PAC est conçue pour être **placée en extérieur**.
En bénéficiant **des meilleures conditions aérauliques**, ses **performances seront optimales**



• ACOUSTIQUE •

Une PAC en fonctionnement va être **une source de bruit**, générée par le fonctionnement du compresseur et du ventilateur.
Il est nécessaire de considérer **son implantation avec attention** et **prévoir la mise en place de supports** afin de désolidariser la PAC et ses canalisations du bâtiment



• SÉCURITÉ •

L'emplacement de la PAC, en extérieur, **ne doit pas être source de danger**

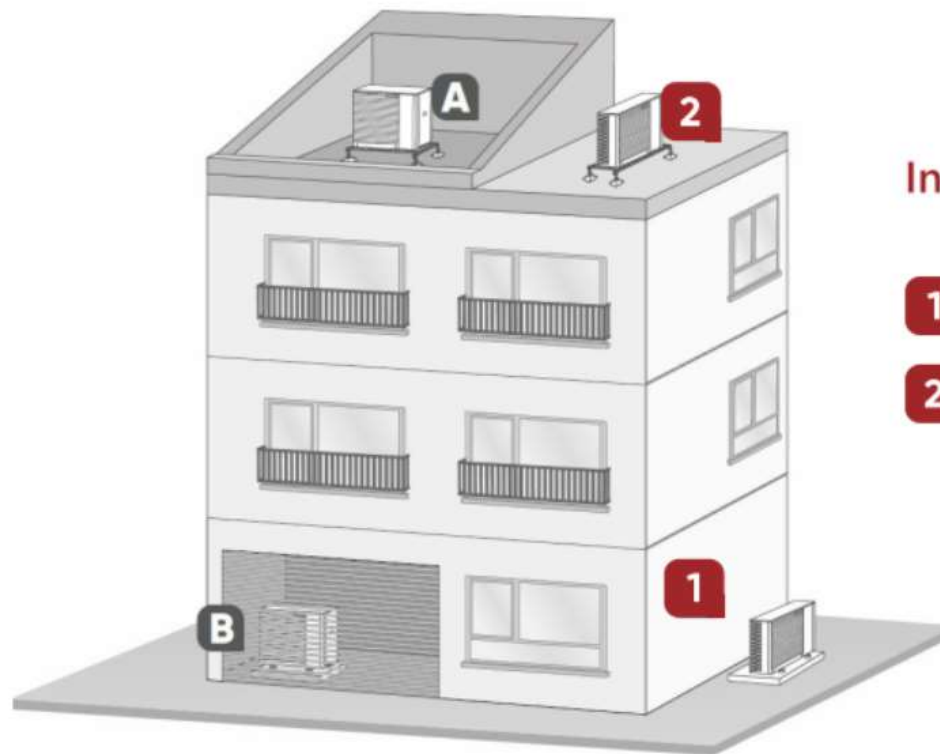
- **Pour des opérateurs** réalisant l'entretien ou la manutention
- **Pour les usagers** vivant à proximité de l'installation

INTÉGRATION D'UNE POMPE À CHALEUR

SELON LA NORME EN378

Installations possibles sous réserves

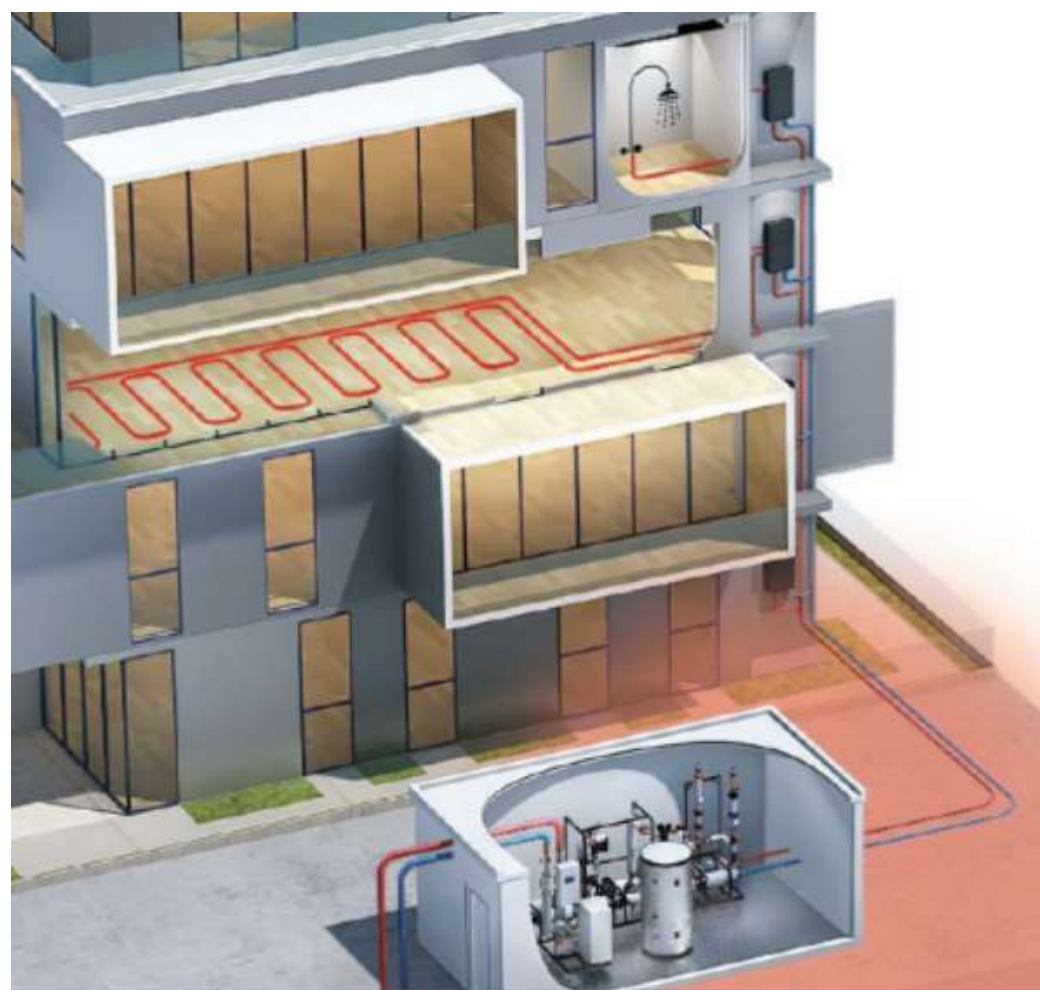
- A** En toit en terrasse tropézienne
- B** En alcôve



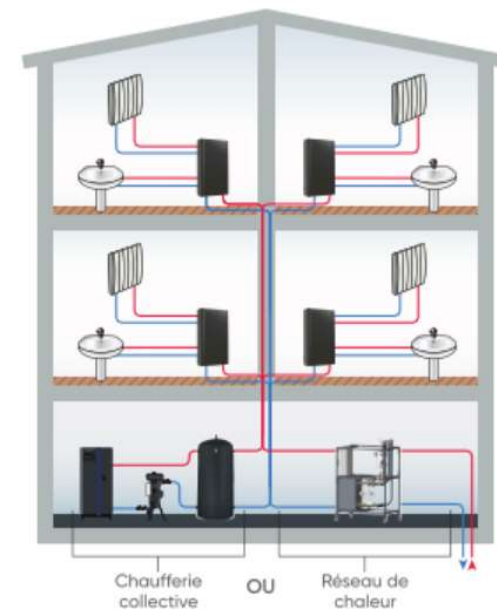
Installations recommandées

- 1** En extérieur au sol
- 2** En toiture terrasse

Cas d'un développement d'un réseau de chaleur urbain



Echangeur individuel
Comptage ECS et chauffage
Un seul circuit primaire



Rénovation DPE / Contexte RÉGLEMENTAIRE



- Accélérer la transition écologique
- Calendrier pour mettre fin aux passoires thermiques

LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE DU 22/08/2021

Nouveaux double-seuils des étiquettes de performance énergétique

70	6	A
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
110	11	B
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
180	30	C
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
250	50	D
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
330	70	E
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
420	100	F
KWh/m².an	kg CO ₂ eq/m².an	
		G

—

—

—

2034

2028

2025

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

Arrêté du 21 septembre 2023 modifiant l'arrêté du 17 novembre 2020 relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique

Nouvelles conditions pour l'obtention des aides

MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

Arrêté du 3 octobre 2023 relatif au contenu et aux conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du code de la construction et de l'habitation

Nouvelles dispositions pour le BBC 2024 basées sur le DPE

- BBC Rénovation 1^{ère} étape → Etiquette C
- BBC Rénovation 2024 → Etiquette A ou B



Nouveaux référentiels techniques Label BBC
Atteinte de l'étiquette A ou B

Rénovation DPE / Aides FINANCIÈRES

Aides communes
BAILLEURS SOCIAUX
& SYNDICS

CEE

PAR FICHE

BAR-TH-129

BAR-TH-148

BAR-TH-171

BAR-TH-166

BAR-TH-169

RÉNO GLOBALE

BAR-TH-145

↓

BAR-TH-177

Aides BAILLEURS SOCIAUX

ECO PRÊT LOGEMENT SOCIAL

Gain énergétique primaire (kwh/m²/an)	Montant de prêt par logement (€)
80-109	6 500
110-169	10 500
170-229	17 500
230-299	21 500
300-389	27 000
≥ 390	33 000
≥ 390	33 000

- Gain énergétique de 40% minimum en énergie primaire

- Atteinte d'une étiquette A,B,C ou D

- Emission de gaz à effet de serre ≤50 kgCO2.eq/m².an

- Pas de dégradation des émissions de gaz à effet de serre

CO2

+

PERFORMANCE CARBONE

Jusqu'à
+3000€
par logement
si -70% de GES⁽¹⁾
et pas de chauffage
ou gaz

OBTENTION
DE LABEL

Jusqu'à
+2000€
par logement
si le bâtiment obtient un label
de qualité (HPE, BBC, BBCA...)
ou fait l'objet d'une démarche
environnementale⁽²⁾

+

Aides FEDER selon
critères régionaux

Aides syndics

MA PRIME RENOV COPROPRIETE

MaPrimeRénov'
Copropriété

MPR copropriétés

	Petites copropriétés ne pouvant atteindre les 35%	Premier niveau	Deuxième niveau
Gain énergétique	Cf expérimentation 2024	35 %	50%
Taux de résidence principal	65% (copro de 20 lots ou moins) ou 75% (copro de plus de 20 lots)		
Plafond de dépense éligible	25 000 € / logement		
Taux de financement	30% (MPR avec valorisation libre des CEE par le syndicat)	45% (MPR avec valorisation libre des CEE par le syndicat)	
Taux Copros fragiles et en difficultés (dont CEE)	Prime de +20% avec contrepartie valorisation des CEE par l'ANAH		
Bonus sortie de passoire (F et G)	+ 10% si atteinte étiquette D		
Prime individuelle (TMO/MO)	3 000 € / 1 500 €		

• AMO obligatoire et prise en charge : 50 % du montant de la prestation, avec un plafond de de 600 € HT par logement pour les copropriétés de plus de 20 logements et 1000 € pour les copropriétés de 20 logements ou moins et un plancher de 3000 € pour les copropriétés

• MOE obligatoire pour tout projet de travaux > 100 000 €

Agence nationale de l'habitat

GROUP
ATLANTIC